

Landkreis Fulda	DE STADT TANN	2023
Regionalentwicklung		Sonja Aliu

Protokoll zum Bilanzierungstermin 2023 Dorfentwicklung Stadt Tann

12.10.2023; 18:30 Uhr – Dorfgemeinschaftshaus Wendershausen

I.) Begrüßung

Herr Bürgermeister Dänner begrüßt die Anwesenden. Im Sinne der Transparenz und aufgrund des allgemeinen Interesses an der Dorfentwicklung in der Stadt Tann sind alle Sitzungen der Steuerungsgruppe, einschließlich des Bilanzierungstermins, öffentlich. Die Teilnehmerliste kann der Anlage entnommen werden.

II.) Sachstand zur Dorfentwicklung Tann

Im Anschluss erläuterte die Unterzeichnerin den aktuellen Stand des Verfahrens, dessen Details in der Aufstellung im Verlauf "Bilanzierung 2023" zu finden sind. Im Zusammenhang damit wurden auch die Modalitäten erklärt, die aufgrund der systemischen Umstellung im Jahr 2023 Anwendung fanden. Die Bedeutung vorzeitiger Maßnahmenbeginne und die Notwendigkeit, trotz dieser vorzeitigen Freigaben einen weiteren digitalen Antrag im sogenannten OAS-System zu stellen, wurden von der Unterzeichnerin erörtert.

Zudem wurde mit dem städtebaulichen Berater des Dorfentwicklungsverfahrens, Herrn Schlereth, die Diskrepanz zwischen der geringen Antragsstellung beim Landkreis Fulda im Verhältnis zu der hohen Anzahl der Beratungstermine besprochen. Es wurde die Hypothese aufgestellt, dass nach dem Start der Beratungsphase im September 2022 der erste Aufruf zur Antragsstellung am 01. April 2023 für die Vervollständigung der umfangreichen Antragsunterlagen für einige zu kurz war. Vor diesem Hintergrund wird erwartet, dass mehr Anträge zum 01. April 2024 eingehen werden.

In dem Bestreben, der geringen Anzahl von Antragsstellungen entgegenzuwirken, haben Herr Schlereth und die IKEK-Verfahrensbegleitung von circa einen informativen Flyer erstellt. Dieser bietet einen Überblick über die wesentlichen Schritte zur Antragstellung und soll dazu anregen, die Vorbereitung der Antragsunterlagen frühzeitig in Angriff zu nehmen. Der Flyer ist ebenfalls Teil der Anlage.

Bilanzierung 2023 über die gesamte Laufzeit seit 2020

1. Privatmaßnahmen

Anzahl private Maßnahmen	1*
FFK privat	11.561,06 EUR
Zuschüsse privat	4.046,- EUR
Beratungen 2023	32
Freigabe eines vorzeitigen Maßnahmenbeginns 2023	1

2. kommunale Maßnahmen

kommunale Maßnahmen	5 + 2*
FFK kommunal	164.822,15 EUR + 254.724,97 EUR = 419.547,12 EUR
Zuschüsse kommunal	146.438 EUR + 203.778,- EUR = 350.216,- EUR
Bewilligungen 2023	2*

**Nach Antragsstellung der Stadt Tann zum 01.04.2023; Freigabe zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn. Mit finaler Systemumstellung auf Landesebene erfolgt die Übertragung auf einen rechtverbindlichen Bewilligungsbescheid nach Antragsstellung im OAS-System.*

Zu den kommunalen Maßnahmen folgte ein Bericht der Stadt, durch Herrn Bürgermeister Dänner und die jeweilig zuständigen Sachbearbeiter, Frau Kallnbach, Herr Ewald und Herr Zörgiebel. Wie im Rahmen der Bilanzierungsgespräche im Jahr 2022 angekündigt, wurden sieben Maßnahmen im Jahr 2023 beantragt.

Nachfolgend der aktuelle Sachstand:

Ende 2022 bewilligt:

- 1.) Dorfgemeinschaftshaus Lahrbach - Planungsleistung Leistungsphasen 2-4

Derzeitige Freigabe zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn:

- 1.) Garten der Begegnung Tann Günther - ganzheitliche Aufwertung des Treffpunkts im Bereich einer historischen Friedhofsanlage
 - Hochbau Garten der Begegnung
 - Freifläche Garten der Begegnung
- 2.) Umgestaltung einer bestehenden dörflichen Infrastruktureinrichtung (Freizeiteinrichtung) mit Wasserspielbereich Unterrückersbach
- 3.) Förderung von ehrenamtlichen Kleinprojekten für die Umsetzung des IKEK

Vorliegende Anträge:

- 1.) Backhaus Schlitzenhausen
(Meldung zum hessenweiten Auswahlstichtag am 16.10.2023)

Herr Ewald erläutert das Vorhaben im Backhaus Schlitzenhausen, welches den Sanierungsumfang mit der Installation von WC-Anlagen umfasst und das Ziel verfolgt, die Aufenthaltsqualität zu verbessern.

Es folgt ein Bericht zu den Anträgen in Vorbereitung durch Herrn Ewald und Herrn Zörgiebel.

Anträge in Vorbereitung:

- 1.) Back- und Gefrierhaus Neuswarts
- 2.) Revitalisierung/Gestaltung Dorfmittelp. Schlitzenhausen
- 3.) Funktionale Neugestaltung des Dorfmittelp. Hundsbach; Teilbereich Backhaus
- 4.) Funktionale Neugestaltung des Dorfmittelp. Hundsbach; Teilbereich Außenanlage mit Spielplatz
- 5.) Anträge zur Umsetzung des Museumskonzepts

In Bezug auf das Back- und Gefrierhaus in Neuswarts teilt Herr Ewald mit, dass die Baugenehmigung nach Verzögerungen nun vorliegt. Somit kann der Förderantrag bei der Bewilligungsstelle am 13.10.2023 vollständig eingereicht werden. Das Ziel der Umnutzung des Objekts besteht darin, einen multifunktionalen Treffpunkt in zentraler Lage zu schaffen.

Durch Herrn Bürgermeister Dänner und Herrn Zörgiebel wurde der aktuelle Planungsstand des Museumskonzeptes erläutert. Zukünftig sollen drei Museen die Themenwelt der Stadt dokumentieren. Das **zentrale Museum der Stadt Tann** soll die Stadt- und Naturgeschichte erzählen und die Tanner Identität darlegen. Das **Museumsdorf** soll die Tanner Gutswirtschaft und zugleich das soziale Gefüge erläutern. In der **gesamten Stadt** soll an einzelnen Punkten die Stadt- und Architekturgeschichte verdeutlicht werden. Im Rahmen der Ausführung wurde erneut die besondere Bedeutung des Gesamtvorhabens hervorgehoben.

laufende kommunale Maßnahmen

Erstellung eines integrierten kommunalen Entwicklungskonzeptes (IKEK) für die Gesamtkommune Tann

Förderfähige Kosten	52.800,00,- EUR
Zuschuss	47.520,00,- EUR

Abgeschlossen.

Städtebaulichen Beratungsleistung 2022 - 2024

Förderfähige Kosten	25.600,00,- EUR
Zuschuss	23.040,00,- EUR

Verfahrensbegleitend.

Verfahrensbegleitung der Dorfentwicklung 2022-2024

Förderfähige Kosten	19.009,60 EUR
Zuschuss	15.207,- EUR

Verfahrensbegleitend.

Erarbeitung einer Umsetzungskonzeption über Art und Ausprägung von Maßnahmen zur kulturtouristischen Entwicklung der Stadt Tann

Förderfähige Kosten	43.000,- EUR
Zuschuss	38.700,- EUR

Fast Abgeschlossen.

Dorfgemeinschaftshaus Lahrbach - Planungsleistung Leistungsphasen 2-4

Förderfähige Kosten	24.412,55 EUR
Zuschuss	21.971,- EUR

Die Leistungsphase 2-4 wurden beauftragt.

Vorzeitige Maßnahmenbeginne

Garten der Begegnung Tann Günthers - ganzheitliche Aufwertung des Treffpunkts im Bereich einer historischen Friedhofsanlage

Förderfähige Kosten	154.948,74 EUR
Zuschuss	123.958,- EUR

Bericht zum Ausführungstand durch Herrn Ewald.

Umgestaltung einer bestehenden dörflichen Infrastruktureinrichtung (Freizeiteinrichtung) mit Wasserspielbereich

Förderfähige Kosten	99.776,23 EUR
Zuschuss	79.820,- EUR

Befindet sich derzeit in der Ausschreibung, die Umsetzung ist für 2024 geplant.

Förderung von ehrenamtlichen Kleinprojekten für die Umsetzung des IKEK

Förderfähige Kosten	30.000,- EUR
Zuschuss	24.000,- EUR

Mehr dazu ist dem Unterpunkt IV.) zu entnehmen.

III.) Anpassung Maßnahme DGH Theobaldhof

Das Dorfgemeinschaftshaus ist ein multifunktionaler Treffpunkt für die Vereine in Theobaldshof. Innerhalb des IKEKs wurde die Sanierung des DGHS als Maßnahme mit einem ho-

hen Stellenwert für die Stadt Tann identifiziert. Der Trägerverein des Dorfgemeinschaftshauses ist der Schützenverein, dieser plant den Schießstand mit Schützenbereich zu integrieren. Eine erste Kostenschätzung beziffert die zu erwartenden Kosten, statt der bisher geplanten 80.000,- EUR, auf etwa eine Million. Vor diesem Hintergrund hat Herr Bürgermeister Dänner die Steuerungsgruppe um eine Einschätzung zum weiteren Vorgehen gebeten. Nach einem umfassenden Austausch kommt die Steuerungsgruppe zu dem Ergebnis, dass der hohe Stellenwert auch weiterhin besteht, jedoch nur im Kostenrahmen des Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans des IKEKs. Die Steuerungsgruppe merkt ergänzend an, dass der ohnehin schon weit überzeichnete Planungsrahmen von 1,5 Millionen Euro mit einem weiteren kostenintensiven Vorhaben nicht noch weiter ausgedehnt werden kann und soll.

IV.) Kleinprojekte – vorläufiger Förderbescheid, Nachrücker, Priorisierung

Frau Kallnbach berichtet über den aktuellen Stand der Kleinprojekte, und es folgt eine finale Abstimmung zum weiteren Vorgehen. Im nächsten Schritt soll ein Musterbescheid durch die Stadt Tann erstellt werden, der die Mittelweiterleitung regelt. Zudem wurde die Bedarfsliste, die als Grundlage für die Antragsstellung bei der Stadt Tann dient, erneut durch die Steuerungsgruppe diskutiert. Das Ergebnis ist, dass die derzeitige Anfrageliste unverändert fortgeführt werden soll, jedoch Nachrücker mit einem besonderen Engagement für das Allgemeinwohl ggf. berücksichtigt werden können.

V.) Überprüfung der Priorisierung – Projektplanung für das Jahr 2024 und Ausblick

Die Neuerungen durch die Richtlinienanpassungen sowie der Planwert von 1,5 Mio. EUR förderfähige Kosten wurden den Anwesenden durch die Unterzeichnerin erneut erläutert. Im Anschluss wurde unter Berücksichtigung aktueller Planungserkenntnisse die Priorisierung der Maßnahmen für die Folgejahre erörtert. Herr Bürgermeister Dänner präsentierte dabei den aktuellen Stand des Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans. Die Zeitschienen sind insbesondere auf die Leistungsfähigkeit der Verwaltung angepasst, wobei erneut auf die zeitintensive Antragsstellung hingewiesen wurde. Die entsprechende Aufstellung ist der beigefügten Anlage zu entnehmen. Die Stadt beabsichtigt weitestgehend an dem im IKEK aufgeführten Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan festzuhalten und dabei zu versuchen, den Planwert von 1,5 Mio. EUR zu überschreiten. Dieses Vorgehen wird damit begründet, dass die Aufstellung des IKEK in einem mehrstufigen Verfahren durch die beteiligten Bürgerinnen und Bürger demokratisch erstellt und freigegeben wurde. Ein plötzliches Abweichen davon würde den bisherigen Wert des vorherigen Prozesses missachten.

Nähere Erläuterungen zum Zeit-Kosten- Finanzierungsplan

Geplante Antragsstellungen im Jahr 2024

Die Stadt Tann plant im Verlauf des Jahres 2024 bei der Bewilligungsstelle sechs Projekte zu beantragen. Jedoch können diese nicht alle vollständig bis zum 01. April 2024 vorliegen.

- 1.) Umsetzung des Museumskonzepts
- 2.) Konzept/ Machbarkeitsstudie zur Aufwertung der Rhönhalle Tann
- 3.) Sanierung Dorfgemeinschaftshaus Lahrbach - Umsetzung
- 4.) a.) Aufwertung DGH Theobaldshof
b.) Aufwertung DGH Umfeld Theobaldshof
- 5.) Gestaltungskonzept Sportplatz/Womo Stellplatz Tann –
Neuer Titel: Gestaltungskonzept Schaffung einer Freizeiteinrichtung durch die Freiflächengestaltung am Unsbach (Ausrichtung der Konzeption im Sinne der Naherholung am angrenzenden Gewässer)
- 6.) Umgestaltung des Kirchenvorplatzes/-umfeldes Neuswarts
- 7.) Sanierung & Historisierung Friedhofsmauer der Niklaskirche
(nach Übergabe der Flächen durch die Kirchengemeinde an die Stadt Tann)

Folgende Maßnahmen sind für die nächsten drei Jahre bis 2026 geplant:

- 1.) Neuordnung und funktionale Aufwertung des DGH-Umfeldes in Lahrbach
- 2.) Mehrgenerationenplatz mit Spielplatz im Ortskern Neuswarts (2026 geplant, wenn die Fläche von der Stadt Tann gesichert werden kann)
- 3.) Nachnutzungskonzept Regenbogenschule
(Nachnutzungsüberlegungen sind bereits erfolgt, hierfür wurden keine IKEK Fördermittel in Anspruch genommen)
- 4.) Konzept für Entwicklung der Quartiere C&D
(Verschoben, erste Vorüberlegungen wurden mit Hilfe anderer Fördertöpfe erarbeitet. Derzeit ist die Diakonie als Hauptnutzer der Fläche noch in der Findungsphase, damit ist das Projekt innerhalb der Dorfentwicklung weiterhin zurückgestellt)
- 5.) Erarbeitung Freiraumkonzept Geriethpark
(Verschoben aktuell sind andere Projekte mit höherer Priorität, es wurde vorab schon einiges im Gerieth neu geschaffen)
- 6.) Aufwertung Dorfplatz Wendershausen
(von 2024 auf 2025 verschoben, vermutlich keine ausreichenden personellen Ressourcen für 2024 frei. Teilmaßnahme "Dach Backhaus" kann über ein anderes Förderprogramm mit Landkreismitteln in 2024 durchgeführt werden)
- 7.) Multifunktionale Gestaltung Feuerwehrhausvorplatz Günthers
- 8.) Gesamtaufwertung Ortsmitte Dippach
- 9.) Sanierung Back- & Gefrierhaus Neuswarts und Gestaltung des Vorplatzes
- 10.) Aufwertung des Backhauses Schlitzenhausen auch als Anlaufstelle für Fahrradtouristen
- 11.) Gestaltungskonzept Sportplatz/Womo Stellplatz Tann
- 12.) Realisierung Neuplanung Sportplatz/Womo Stellplatz Tann; Neuer Titel: Schaffung einer Freizeiteinrichtung durch die Freiflächengestaltung am Unsbach; Realisierung
- 13.) Umsetzung Freiraumkonzept Geriethpark Tann
- 14.) Funktionale Aufwertung des Sportplatzes inkl. Umfeld Wendershausen
(Förderfähigkeit gemäß neuer Richtlinie nicht gegeben)
- 15.) Anreizprogramm für Ortsbeiräte
- 16.) Ortsbeiratsnachwuchsprogramm
- 17.) Neugestaltung Spielplatz Oberer Sandweg Günthers
- 18.) Sanierung/Historisierung Betonmauer Habel
- 19.) Aufwertung Ortsmittelpunkt Neustädtges
- 20.) DGH Sanierung Hundsbach
- 21.) Neugestaltung Spielplatz Oberrückersbach
- 22.) Aufwertung des Marktplatzes in Tann
- 23.) Konzept für Neugestaltung Schloss-Museumsumfeld Tann
- 24.) Umsetzung der Neugestaltung Schloss-Museumsumfeld Tann
- 25.) Aufwertung des Gesamtareals Friedhof & Spielplatz Theobaldshof

Die geplanten Maßnahmen umfassen einen geschätzten Nettowert von 5.795.400,- EUR.

Die Stadt Tann ist gewillt, das umfangreiche und ambitionierte Spektrum an Maßnahmen abzuwickeln.

gez. Aliu

ANLAGE

Anwesenheitsliste

Info Flyer zu DE Antragsstellung

Zeit- Kosten- Finanzierungsplan

Dorfentwicklung Tann (Rhön)

Schritte zur Förderung

1

Kontaktaufnahme unter ikek@tann-rhoen.de
oder einfach unter beratung@mn-bauplanung.de

2

Planung und Beratungsgespräch mit dem Land-
kreis Fulda und M|N Bauplanung vor Ort
(Termine jeden 3. Donnerstag im Monat)

3

Antragstellung beim Landrat des Landkrei-
ses Fulda (mit Ihren Unterlagen gem. Checkliste)

4

Bewilligung

5

Durchführung der Maßnahme und Abrechnung
(Achtung: Kein vorzeitiger Maßnahmenbeginn
möglich!)

6

Auszahlung des Zuschusses



Ihre Checkliste zur Antragsstellung



- ✓ Beratungsprotokoll
- ✓ Genehmigter Bauantrag zu Ihrem Vorhaben | denkmalschutzrechtliche Genehmigung
- ✓ Kostenschätzung nach DIN 276 | alternativ zwei Angebote je Gewerk
- Ausgefüllter Förderantrag
 - ✓ Zzgl. bestätigte Bankverbindung
 - ✓ Finanzierungsbestätigung Ihrer Hausbank

Ansprechpartnerinnen

Christine Kallnbach
Magistrat der Stadt Tann (Rhön)
Bauabteilung
Telefon: 06682-9611-32
ikek@tann-rhoen.de

Sonja Aliu
Landkreis Fulda
Der Kreisausschuss
Telefon: 0661-600679-65
sonja.aliu@landkreis-fulda.de

Städtebauliche Beratung

Das Team der M|N Bauplanung bietet Ihnen baufachliche Beratung und Unterstützung bei der Förderantragsstellung.

M|N Bauplanung, Herr Schlereth
Marktstraße 8, 36142 Tann (Rhön)
Tel.: 06682 91 76 475 (Di. & Do. 10:00-14:00 Uhr)
Info: www.meineheimat-tann.de
Mail: beratung@mn-bauplanung.de



Stadt Tann

Zeit-Kosten- und Finanzierungsplan

für alle kommunalen Vorhaben sowie Vorhaben mit öffentlicher Bedeutung, deren Umsetzung im Rahmen der Förderlaufzeit der Dorfentwicklung erfolgen soll

Stand: (12.10.2023)

lfd. Nr. (entsprechend Priorisierung)	Vorhabenbezeichnung*)	Name Handlungsfeld	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr****)						Bemerkungen	
					geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	Leerstandsmanagement	1. Lebenswert für Jung und Alt 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	0,00 €	0,00 €			x						Im Rahmen des Landesprogramms "Zukunft Innenstadt" wurden uns Fördermittel für Ladenleerstände bewilligt. Daher werden keine IKEK Mittel benötigt.
2	Verfahrenbegleitung IKEK Umsetzung	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	50.000,00 €	42.000,00 €		x							Ein Antrag kann max. für 2 Jahre gestellt werden. Für den Zeitraum 01.07.2022-30.06.2024 wurde bereits ein Teilbetrag von netto 19.000 €, brutto 22.400 € bewilligt, 80 % Förderquote
3	Fördermittelberatung für private und kommunale Vorhaben	4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	0,00 €	0,00 €		x							Die Fördermittelberatung wird ohne IKEK Mittel angeboten
4	Städtebauliche Beratung	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	50.000,00 €	42.000,00 €		x							Ein Antrag kann max. für 2 Jahre gestellt werden. Für den Zeitraum 01.07.2022-30.06.2024 wurde bereits ein Teilbetrag von netto 25.600 €/brutto 30.464 € bewilligt. 90 % Förderquote
5	Feinkonzeption Museumskonzept	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	150.000,00 €	126.000,00 €		x							Für den Zeitraum 01.09.2022 bis 30.09.2023 wurden Konzeptkosten von netto 43.000 € bewilligt. Das Konzept wurde bereits erstellt und der weitere Fortgang in der Stadtverordnetenversammlung beschlossen.
6	Realisierung und bauliche Umsetzung des Museumskonzeptes	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	1.680.000,00 €	1.411.200,00 €				x					von 2023 auf 2024 verschoben, Förderantragsstellung und Beginn Umsetzung für 2024 geplant
7	Konzept zur Aufwertung der Rhönhalle	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	20.000,00 €	16.800,00 €				x					von 2023 auf 2024 verschoben Es besteht noch Klärungsbedarf und eine Grundsatzentscheidung muss getroffen werden
8	Aufwertung der Rhönhalle	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	Land Hessen Förderung Klimaschutz und Klimaanpassung, 400.000 EUR				x				von 2024 auf 2025 verschoben, Umsetzung nach Vorliegen des Konzeptes
9	Sanierung & Historisierung Friedhofsmauer der Niklaskirche	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	600.000,00 €	504.000,00 €				x					von 2023 auf 2024 verschoben. Zurzeit finden noch Gespräche mit der Kirche zur Übernahme des Friedhofes statt. Die Eigentumsverhältnisse müssen noch geklärt werden - Abstimmung Fördervoraussetzungen mit DE-Behörde, vermutlich findet die Übergabe Anfang 2024 statt, danach Antragsstellung
10	Sanierung Dorfgemeinschaftshaus Lahrbach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön) Trägerverein	1.000.000,00 €	840.000,00 €		x							Auf Grund der langen Vorlaufzeiten bei der Planung eines solchen Großprojektes wurde mit der Planung in 2023 begonnen. Die Umsetzung des Projekts ist für 2025/2026 geplant. Die Hauptkosten fallen erst in 2025 an.
11	Feuerwehr Anbau Lahrbach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön) Stadtteil-feuerwehr Lahrbach	1.000.000,00 €	nicht DE!	Land Hessen 320 TEUR'; Landkreis FD 240 TEUR				x				

Stadt Tann

Zeit-Kosten- und Finanzierungsplan

für alle kommunalen Vorhaben sowie Vorhaben mit öffentlicher Bedeutung, deren Umsetzung im Rahmen der Förderlaufzeit der Dorfentwicklung erfolgen soll

Stand: (12.10.2023)

Ifd. Nr. (entsprechend Priorisierung)	Vorhabenbezeichnung ^{*)}	Name Handlungsfeld	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr****)						Bemerkungen	
					geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
12	Garten der Begegnung	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	178.500,00 €	150.000,00 €		x							Auf Grund der umfangreicheren Maßnahmen, welche sich im Rahmen der konkreten Planung ergeben haben, wurde eine Kostenerhöhung von ursprünglich 42.000 € auf 150.000 € netto durch die Stadtverordnetenversammlung beschlossen. Maßnahme in Umsetzung
13	Neugestaltung Dorfmittelpunkt Hundsbach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	150.000,00 €	126.000,00 €			x						Maßnahme in Planung, Förderantrag wird erstellt, STV Beschluss zur Umsetzung im Dez 2023 geplant. Kostenrahmen ist noch nicht klar, wird aber deutlich unter den veranschlagten 150 TEUR werden.
14	Neuordnung und funktionale Aufwertung des DGH-Umfeldes in Lährbach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön) Trägerverein	100.000,00 €	84.000,00 €					x				
15	Neugestaltung Spielplatz Unterrückersbach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Stadt Tann (Rhön)	119.000,00 €	100.000,00 €			x						von 2022 auf 2023 verschoben Auf Grund aktueller Planung - Kostenerhöhung von ursprünglich 35.000 € brutto auf 118.000 € brutto Bewilligung liegt vor, Ausschreibung Herbst 2023, Ausführung 2024
16	Mehrgenerationenplatz mit Spielplatz im Ortskern Neuswarts	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Stadt Tann (Rhön)	50.000,00 €	42.000,00 €					x				von 2023 auf 2024 verschoben es besteht noch Klärungsbedarf bzgl. des Grundstückes aktuell Maßnahme Back- und Gefrierhaus in Antragsstellung und Umsetzung
17	Ausgestaltung Dorfmittelpunkt Schlitzenhausen	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Stadt Tann (Rhön)	25.000,00 €	21.000,00 €			x						aktuell in Planung und Abstimmung mit der Ortsgemeinschaft, Förderantrag wird erstellt und wenn möglich, in 2023 eingereicht, Ausführung in 2024
18	Nachnutzungskonzept Regenbogenschule	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	0,00 €	0,00 €		x							Nachnutzungsüberlegungen sind bereits erfolgt, hierfür wurden keine IKEA Fördermittel in Anspruch genommen
19	Konzept für Entwicklung der Quartiere C&D	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	30.000,00 €	25.200,00 €					x				von 2023 auf 2024 verschoben, erste Vorüberlegungen wurden mit Hilfe anderer Fördertöpfe erarbeitet
20	Erarbeitung Freiraumkonzept Gerietpark	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön	Stadt Tann (Rhön)	5.000,00 €	4.200,00 €						x			von 2023 auf 2024 verschoben aktuell andere Projekte mit höherer Priorität, es wurde vorab schon einiges im Geriet neu geschaffen
21	Aufwertung DGH Theobaldshof	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön) Trägerverein	80.000,00 €	67.200,00 €						x			von 2023 auf 2024 geschoben. Seitens des Schützenvereins wird in Erwägung gezogen, Vereinsräume im DGH zu integrieren und einen Schießstand anzubauen. Es muss entschieden werden, ob das Projekt in dieser Dimension (~ 1 Mio) durchgeführt werden kann. Die Finanzierung muss geklärt werden.
22	Aufwertung DGH Umfeld Theobaldshof	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön) Trägerverein	80.000,00 €	67.200,00 €						x			von 2023 auf 2024 verschoben. Siehe Aufwertung DGH

Stadt Tann

Zeit-Kosten- und Finanzierungsplan

für alle kommunalen Vorhaben sowie Vorhaben mit öffentlicher Bedeutung, deren Umsetzung im Rahmen der Förderlaufzeit der Dorfentwicklung erfolgen soll

Stand: (12.10.2023)

Ifd. Nr. (entsprechend Priorisierung)	Vorhabenbezeichnung ^{*)}	Name Handlungsfeld	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr****)						Bemerkungen	
					geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
23	Aufwertung Dorfplatz Wendershausen	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	50.000,00 €	42.000,00 €						x			von 2024 auf 2025 verschoben vermutlich keine ausreichenden personellen Ressourcen für 2024 frei . Teilmaßnahme "Dach Backhaus" kann über ein anderes Förderprogramm mit Landkreismitteln in 2024 durchgeführt werden.
24	Multifunktionale Gestaltung Feuerwehrhausvorplatz Günthers	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	70.000,00 €	58.800,00 €						x			von 2024 auf 2025 verschoben. Priorität Umsetzung "Garten der Begegnung"
25	Gesamtaufwertung Ortsmitte Dippach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	150.000,00 €	126.000,00 €						x			
26	Sanierung Back- & Gefrierhaus Neuswarts und Gestaltung des Vorplatzes	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	82.000,00 €	68.900,00 €			x						von 2024 auf 2023 vorgezogen. Baugenehmigung liegt vor, Förderantrag wird zeitnah eingereicht Auf Grund aktueller Planung Kostenerhöhung von 50.000 € auf 82.000 € brutto
27	Umgestaltung des Kirchenvorplatzes/-umfeldes Neuswarts	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	50.000,00 €	42.000,00 €					x				von 2023 auf 2024 verschoben Maßnahme Gefrierhaus/Backhaus Neuswarts wurde vorgezogen
28	Aufwertung des Backhauses Schlitzenhäuser auch als Anlaufstelle für Fahrradtouristen	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	31.000,00 €	26.000,00 €			x						von 2024 auf 2023 vorgezogen. Förderantrag bereits eingereicht, Bewilligung steht noch aus. Auf Grund aktueller Planung von 20.000 € brutto auf 31.000 € brutto erhöht
29	Gestaltungskonzept Sportplatz/Womo Stellplatz Tann	1. Lebenswert für Jung und Alt 3. Tourismusstandort in der Rhön	Stadt Tann (Rhön)	30.000,00 €	25.200,00 €					x				von 2023 auf 2024 wieder zurückgeschoben. In 2023 standen keine personellen Ressourcen für die Maßnahme zur Verfügung.
30	Realisierung Neuplanung Sportplatz/Womo Stellplatz Tann	1. Lebenswert für Jung und Alt 3. Tourismusstandort in der Rhön	Stadt Tann (Rhön)	200.000,00 €	168.000,00 €						x			
31	Umsetzung Freiraumkonzept Geriethpark Tann	1. Lebenswert für Jung und Alt 3. Tourismusstandort in der Rhön	Stadt Tann (Rhön)	100.000,00 €	84.000,00 €						x			Umsetzung erst nach der Konzepterstellung.
32	Funktionale Aufwertung des Sportplatzes inkl. Umfeld Wendershausen	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Sportverein	100.000,00 €	84.000,00 €						x			
33	Anreizprogramm für Ortsbeiräte	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Stadt Tann (Rhön)	10.000,00 €	8.400,00 €						x			
34	Ortsbeiratnachwuchsprogramm	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Stadt Tann (Rhön)	10.000,00 €	8.400,00 €						x			von 2024 auf 2025 verschoben
35	Neugestaltung Spielplatz Oberer Sandweg Günthers	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Stadt Tann (Rhön)	35.000,00 €	29.400,00 €						x			
36	Sanierung/Historisierung Betonmauer Habel	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	50.000,00 €	42.000,00 €							x		von 2025 auf 2026 verschoben
37	Aufwertung Ortsmittelpunkt Neustädtes	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	15.000,00 €	12.600,00 €							x		
38	Ertüchtigung Brunnen Neustädtes	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	15.000,00 €	12.600,00 €								x	
39	DGH Sanierung Hundsbach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön) Trägerverein	100.000,00 €	84.000,00 €							x		
40	Sanierung Brunnen und direkte Umfeldgestaltung Neuschwambach	4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	15.000,00 €	12.600,00 €								x	
41	Neugestaltung Spielplatz Oberrückersbach	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl	Stadt Tann (Rhön)	20.000,00 €	16.800,00 €								x	

Stadt Tann

Zeit-Kosten- und Finanzierungsplan

für alle kommunalen Vorhaben sowie Vorhaben mit öffentlicher Bedeutung, deren Umsetzung im Rahmen der Förderlaufzeit der Dorfentwicklung erfolgen soll

Stand: (12.10.2023)

Ifd. Nr. (entsprechend Priorisierung)	Vorhabenbezeichnung*)	Name Handlungsfeld	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr****)						Bemerkungen	
					geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
42	Aufwertung des Marktplatzes in Tann	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	50.000,00 €	42.000,00 €					x				
43	Konzept für Neugestaltung Schloss-Museumsumfeld Tann	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	20.000,00 €	16.800,00 €						x			
44	Umsetzung der Neugestaltung Schloss-Museumsumfeld Tann	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	derzeit nicht kalkulierbar	derzeit nicht kalkulierbar						x			
45	Gestaltungssatzung Kernstadt Tann	3. Tourismusstandort in der Rhön 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	7.500,00 €	6.300,00 €								x	
46	Aufwertung des Gesamtareals Friedhof & Spielplatz Theobaldshof	2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	30.000,00 €	25.200,00 €						x			
47	Sanierung Brunnenanlage und direkte Umfeldgestaltung, Theobaldshof	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	15.000,00 €	12.600,00 €								x	
48	Sanierung des Backhauses Knottenhof	1. Lebenswert für Jung und Alt 2. Stadt mit Gemeinschaftsgefühl 4. "Natürlich" leben und bauen	Stadt Tann (Rhön)	15.000,00 €	126.000,00 €								x	
49	Förderung ehrenamtlicher Kleinprojekte		Stadt Tann (Rhön) Vereine	35.700,00 €	30.000,00 €			x						vorläufiger Bewilligungsbescheid liegt vor
Finanzmittelbedarf gesamt:				7.673.700,00 €	5.879.400,00 €	960.000,00 €								

*) Bitte konkrete Vorhabenbezeichnung wählen, die dann nahezu gleichbleibend bis zur Bewilligung verwendet werden kann

**) die anderen Finanzierungsmöglichkeiten müssen in den Projektblättern zum Vorhaben konkret benannt werden

****) bitte ein X in dem Jahr, in dem das Vorhaben bewilligt werden soll